

# 天津市消防协会

津消协〔2023〕7号

签发人：王子岗

## 关于规范和加强城市 电气装置消防安全检测工作的公告

(征求意见稿)

各机关团体企事业单位、会员单位：

根据社会经济发展对安全行业服务机构存在需求，我协会认真贯彻落实二十大重要精神，不断推进安全行业服务机构高质量发展；认真研判火灾形势，前移火灾预防关口；规范行业行为，提升服务社会经济发展的能力和水平。现将相关事宜公告如下：

**一、加强单位电气安全管理、做好电气消防安全检测，是遏制和预防火灾的重要手段和措施。**

日前，应急管理部消防救援局发布近10年全国居住场所火灾情况。据统计，2012年至2021年，全国共发生居住场所火灾132.4万起，造成11634人遇难、6738人受伤，直接财产损失77.7亿元，从火灾原因看电气火灾占42.7%；2022年全国共接报火灾82.5万起，电气火灾占比30.9%，共25.49万起，电气火灾占比最高。综上所述：各机关团体企事业单位按照天津市人民政府办公厅关于印发《天津市火灾高危单位消防安全管理办法》，参照原天津市公安消防局《关于开展电气设施消防安全检测的通知》要求，加强单位电气设施安全管理、做

好电气装置消防安全检测，不断前移火灾预防关口，及时整改火灾隐患问题，是遏制和预防火灾的重要手段和措施。

## **二、践行行业责任、落实使命担当，推进行业高质量发展。**

2021年，天津市消防协会认真贯彻落实《“十四五”国家应急体系规划》、《天津市社会消防事业发展“十四五”规划》，组织专家对火灾形势、预防措施、电气消防安全检测技术服务机构等情况进行了认真研判和调研；2022年1月4日，编写并发布了《电气防火检测技术服务指南》（T/TJXF 001-2022）。团体标准发布后，天津市消防协会组织电气防火检测技术服务机构会员单位执业能力培训班4次，就从业人员分工操作流程、电气防火检测报告制作等内容进行了专业培训；组织研发了电气防火检测报告APP，推进行业服务数字化管理；拟定于今年6月份组织行业技能比武大赛，不断规范行业行为，全力提升电气防火检测技术服务机构的执业能力和水平，全面推进行业高质量发展，不断巩固提升城市抗御火灾风险的能力和水平。

## **三、加强行业自律、规范行业行为，为社会经济发展保驾护航。**

为规范电气防火检测技术服务机构行业行为，引导行业服务机构合理收费，促进行业健康发展，依据《价格法》、《反垄断法》，借鉴外省市成功经验，参照原天津市物价局下发的《关于规范我市电气设施消防安全检测收费标准》，结合我市电气防火检测服务机构市场运营实际情况，经广泛征求意见，制定了“我市电气防火检测服务机构收费指导意见”。按照“自愿有偿”的原则，指导具有电气防火检测技术服务执业能力的

会员单位，承揽机关团体企事业单位电气设施消防安全检测业务，开展社会服务活动，指导意见如下：

### （一）建筑类别

我市的电气设施消防安全检测，根据建筑的使用性质及其火灾危险程度分为 A、B、C、D 四类：

1. A 类是指甲、乙类厂房；甲、乙类储存物品的仓库；一类高层建筑；地下建筑及隧道。

2. B 类是指丙、丁、戊类厂房；丙、丁、戊类储存物品的仓库；企事业单位、写字楼及学校幼儿园等人员密集或弱势群体单位。

3. C 类是指 9 层及以下居住建筑。

4. D 类是指临时电气设施消防安全检测项目。

### （二）指导意见

超大综合体、特殊场所由当事双方具体协商议定，不做详细指导意见；电气设施消防安全检测费用按实际检测建筑面积收取：

1. 检测 A 类建筑最低为每建筑平方米 2.00 元；

2. 检测 B 类建筑最低为每建筑平方米 1.50 元；

3. 检测 C 类建筑最低为每建筑平方米 1.00 元。

4. 检测 D 类为：

（1）临时用电装置按 50 元 / KW；

（2）变配电装置按 300 元 / 柜、箱；

（3）对面积小、地点偏远的设施进行检测，费用金额低于 3000 元的按 3000 元收取。

### （三）工作要求

1. 电气设施消防安全检测的技术标准执行天津市工程建设标准《电气装置消防安全检测技术规程》、国家现行的有关标准和规范规定。

2. 各有关单位要严格执行明码标价制度，在经营场所显著位置公示服务项目、服务价格及浮动幅度。必须提供质价相符的服务，不得“只收费、不服务”或“多收费、少服务”。

3. 指导意见价格允许向下浮动，下浮幅度不得超过 10%。

特此公告。